

Till medlemmarna i Brf Bo Klok Tornby i Trelleborg

Skarpt läge! Var rädd om din bostad för det är vi!

Linus avgår som styrelseordförande. Vem blir vår nya ordförande? Det bestämmer ni på årets stämma. Vi ber er att redan nu fundera på det. Vill du själv eller kan du föreslå någon? Får vi ingen ordförande får alla boende bekymmer.

En bostadsrättsförening måste ha en ordförande och en styrelse. Det är viktigt att alla bostadsrättsägare känner till vad som händer om ingen styrelse kan tillsättas.

- Föreningen tvångslikvideras och fastigheterna säljs.
- Bostadsrätterna upphör och får värdet 0 kronor.
- Alla boende har kvar sina lån. Banken förväntas kräva omgående återbetalning av lån, eftersom säkerheten, bostadsrätten, är borta.
- Medlemmarna får bo kvar som hyresgäster men hyran bestäms av någon annan än delägarna i föreningen.
- Försäljningsvärdet på lägenheten upphör, för den går inte att sälja. En oerhörd kapitalförlust för den enskilde. Förlorade pengar helt enkelt!

Detta är förstås högst olyckligt för alla. Det kommer förhoppningsvis inte att inträffa med en fungerande styrelse, som vi alla hjälps åt att få ihop.

Förutom ordförande behövs tillskott till styrelsen, varför vi hoppas på fler och nya ledamöter. Vi behöver vara fler som delar ansvar och arbete. Det utgår arvode.

Antalet ledamöter bestäms av stämman och föreningens stadgar. Styrelsen kan avlastas genom att man köper tjänster men det kostar pengar och påverkar förstås avgifterna.

Alla i en bostadsförening har exakt samma ansvar för föreningens fortlevnad.

Kallelse till stämma kommer senare.

Välkommen med din intresseanmälan eller ditt förslag till styrelsen@brftornsby.se

Med vänlig hälsning
Styrelsen
Brf Bo Klok Tornby i Trelleborg